

KREDITO SUTARTIS BENDROJI DALIS

1. Sutartyje naudojamų sąvokos

- 1.1. Kreditas – Unijos kreditavimo priemonė, kuri Sutartyje nustatytais sąlygomis suteikia Kredito gavėjui teisę paimti ir grąžinti Kreditą ar jo dalį, neviršijant Sutartyje nustatytos Kredito sumos bei laikantis Kredito dalinių grąžinimų tvarkos.
- 1.2. Kredito gavėjas – šią Sutartį sudarantis asmuo ar asmenys, kuriam (-iems) yra suteikiamas Kreditas. Visų Kredito gavėjų atsakomybė pagal Sutartį solidari (Unija turi teisę reikalauti, kad prievolės įvykdytų tiek visi ar keli Kredito gavėjai bendrai, tiek bet kuris iš jų skyriumi, be to, tiek jas visas, tiek jų dalį).
- 1.3. Unija – kredito unija, verslo tikslais teikianti arba įsipareigojanti suteikti kreditą.
- 1.4. Šalys – Kredito gavėjas, Unija.
- 1.5. Sąskaita – Sutarties specialioje dalyje nurodyta Unijoje atidaryta Kredito gavėjo sąskaita, kuri naudojama vykdyti atsiskaitymus pagal Sutartį ir kuri Kredito gavėjo reikalavimu taip pat gali būti riboto naudojimo mokėjimo sąskaita.
- 1.6. Grafikas – tai Kredito ir palūkanų mokėjimo grafikas, sudaromas visam Kredito suteikimo laikotarpiui, kuriame nurodomos grąžintinos Kredito dalies ir priskaičiuotų palūkanų sumos mokamos Unijai, jų mokėjimo skaičius ir periodiškumas bei Kredito dalies mokėjimo atidėjimas, jei toks yra taikomas. Grafikas pateikiamas Priede Nr. 1 prie šios Sutarties.
- 1.7. Anuiteto metodas – Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo būdas, kai Kredito gavėjas Unijai moka lygias įmokas, kurias sudaro grąžinama Kredito dalis ir apskaičiuotų palūkanų dalis. Skaičiuojant mokėtinas palūkanas Anuiteto metodu, laikoma, kad metai susideda iš 365 dienų, o mėnuo iš kalendorinio dienų skaičiaus.
- 1.8. Linijinis metodas – Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo būdas, kai Kreditas grąžinamas lygiomis dalimis ir sumokamos palūkanos, apskaičiuotos nuo negrąžintos Kredito dalies. Skaičiuojant mokėtinas palūkanas Linijiniu metodu, laikoma, kad metai susideda iš 365 dienų, o mėnuo iš kalendorinio dienų skaičiaus.
- 1.9. Individualus metodas – individualiai Kredito gavėjui taikomas Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo būdas.
- 1.10. Įmoka – Kredito gavėjo Unijai sumokama grąžintinos Kredito sumos dalis ir palūkanos už naudojimąsi Kreditu.
- 1.11. Mokėjimo diena – Grafike nurodyta data, kada Kredito gavėjas privalo sumokėti įmoką.
- 1.12. Fiksuotoji kredito palūkanų norma – kredito palūkanų norma, kuri nėra keičiama visą Kredito sutarties galiojimo laikotarpį.
- 1.13. Kintamoji kredito palūkanų norma – kredito palūkanų norma, kuri reguliariai arba pagal Kredito sutartyje numatytas sąlygas ir terminus keičiama Kredito sutarties galiojimo laikotarpiu. Kintamą palūkanų normą sudaro kintama palūkanų dalis ir marža. Kintamos palūkanos pirmą kartą nustatomos Sutarties sudarymo dieną. Naudojama ta kintama palūkanų dalis, kuri galiojo paskutinę darbo dieną,ėjusią prieš Sutarties sudarymą. Palūkanų keitimosi diena, atsižvelgiant į Sutartyje numatytas sąlygas ir terminus, visada sutampa su Mokėjimo diena.
- 1.14. Kintama palūkanų dalis – palūkanų keitimo dieną Thomson Reuters ir (arba) kitoje informacinėje bazėje paskelbta kintamų palūkanų dalis, išreikšta procentais.
- 1.15. Marža – Šalių sutarta Unijos skolinimosi rizikos, pelno ir sąnaudų marža procentais, nustatoma Sutarties sudarymo dieną ir galiojanti iki visų prievolių įvykdymo datos.
- 1.16. Delspinigiai – Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos netesybos, skaičiuojamos už pradelstus mokėjimus pagal Sutartį.
- 1.17. Mokėtinos sumos – Kredito gavėjo Unijai mokėtinos įmokos, palūkanos, Sutarties administravimo mokesčiai, Delspinigiai ir visos kitos pagal Sutartį mokėtinos sumos.
- 1.18. Užtikrinimo priemonės – Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Kredito gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymą užtikrinančios priemonės.
- 1.19. Sutartis – ši Kredito sutartis, kurią sudaro bendroji dalis ir specialioji dalis kartu su visais pakeitimais ir papildymais bei priedais, jei tokie sudaromi.
- 1.20. Kreditas užsienio valiuta – kreditas, išreikštas kita valiuta, nei valiuta, kuria Kredito gavėjas gauna pajamas arba kuria išreikštas turtas, iš kurio bus grąžinamas kreditas, arba valstybės narės, kurioje Kredito gavėjas nuolat gyvena, valiuta.
- 1.21. Sąlygos – Unijos nustatytos Mokėjimo paslaugų teikimo sąlygos. Sąlygos bei jų pakeitimai ir papildymai skelbiami pačioje Unijoje arba viešai Unijos internetinėje svetainėje, kurios adresas nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje.

2. Sutarties objektas

- 2.1. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Unija suteikia Kredito gavėjui Kreditą, o Kredito gavėjas įsipareigoja gautą Kreditą grąžinti, mokėti palūkanas ir tinkamai vykdyti kitas Sutarties sąlygas bei įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui įkeisti ir perduoti Unijai pinigines lėšas/indėlių ir/ar kitą turtą, jei tai nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje.

3. Kredito suteikimas

- 3.1. Kredito gavėjas turi teisę paimti Kreditą ar jo dalį pagal Sutartyje nurodytą Kredito paskirtį ir Kredito panaudojimo terminą.
- 3.2. Kredito gavėjas, norėdamas gauti Kreditą, Unijai paprašius, pateikia Unijai mokėjimų iš Sąskaitos pavedimus bei kitus Unijos nurodytus dokumentus, pagrindžiančius Kredito panaudojimą pagal paskirtį (sąskaitas, sutartis ir pan.).
- 3.3. Jei prašomas suteikti Kreditas ar jo dalis skiriama atsiskaitymui ne ta valiuta, kuria išduodamas Kreditas, tai Kredito gavėjas pateikia Unijai prašymą konvertuoti prašomą suteikti Kredito sumą į atitinkamą valiutą. Valiuta konvertuojama Unijos nustatytu kursu, konvertavimo mokesčius apmoka Kredito gavėjas.
- 3.4. Kredito gavėjas sumoka Unijai Sutartyje nurodyto dydžio Sutarties administravimo mokesčių į Unijos nurodytą sąskaitą per 3 dienas po Sutarties sudarymo, bet ne vėliau kaip iki Kredito ar pirmos jo dalies suteikimo. Pagal šį punktą sumokėta pinigų suma Kredito gavėjui negrąžinama nepriklausomai nuo tolimesnių Unijos ir Kredito gavėjo santykių.
- 3.5. Kredito gavėjas sumoka draudimo sutartyje nurodyto dydžio draudimo įmoką ne vėliau kaip iki Kredito ar pirmos jo dalies suteikimo. Esant Kredito gavėjo prašymui Unija turi teisę leisti apmokėti šį mokesčių iš suteikiamo Kredito lėšų, jei tai yra nurodyta Kredito paskirtyje.
- 3.6. Unija įsipareigoja suteikti Kreditą esant visoms žemiau nurodytoms išankstinėms sąlygoms:
 - 3.6.1. visos Sutartyje nurodytos ir (arba) Unijos papildomai pareikalautos Kredito gavėjo įsipareigojimų įvykdymo Užtikrinimo priemonės tinkamai įformintos, įregistruotos, galioja arba įsigalios Kredito suteikimo metu, o tai patvirtinantys dokumentai pateikti Unijai, išskyrus atvejus, kai Sutartyje yra nurodytas užtikrinimo priemonių pateikimo terminas;
 - 3.6.2. jei tai reikalaujama, sudaryta ir Unijai pateikta Sutartyje nurodyta draudimo sutartis, atitinkanti Sutartyje nurodytas sąlygas;
 - 3.6.3. Unijai sumokėtas Sutartyje nurodytas Sutarties administravimo mokesčiai;
 - 3.6.4. sumokėta pagal draudimo sutartį numatyta draudimo įmoka;
 - 3.6.5. nepaaiškėjo, jog Sutartyje nurodyti Kredito gavėjo patvirtinimai ir užtikrinimai yra neteisingi ar klaidinantys;
 - 3.6.6. nepaaiškėjo Sutartyje nurodytų ar kitų aplinkybių, keliančių abejonę, ad Kreditas bus sugrąžintas ar leidžiančių pagrįstai manyti, kad Kredito grąžinimas bus apsunkintas;
 - 3.6.7. Kredito gavėjas vykdo ir vykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

Kredito sutartis

Unija _____

Kredito gavėjas _____

3.7. Unija turi teisę savo nuožiūra suteikti Kreditą nepriklausomai nuo to, ar yra įvykdytos visos išankstinės Sąlygos ir atidėti išankstinių sąlygų vykdymą.

3.8. Kredito gavėjas turi teisę bet kada nemokamai gauti informaciją apie likusią negrąžinto Kredito dalį prisijungdamas prie interneto bankininkystės sistemos i-Unija arba atvykdamas į Uniją.

3.9. Kredito gavėjas turi teisę atsakyti Unijos siūlomų ar su Kredito gavėju sutartų kitų finansinių produktų ar paslaugų, susijusių su Sutartimi, išskyrus atvejus, kai Unija reikalauja, kad Kredito gavėjas, sudarydamas Sutartį, sudarytų nekilnojamojo turto, kurio hipoteka užtikrinamas įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymas, draudimo sutartį ir (arba) turėtų riboto naudojimo mokėjimo sąskaitą, skirtą grąžinamoms Kredito lėšoms kaupti ir (arba) Kreditui administruoti.

3.10. Per Sutartyje nustatytą terminą neišmokėjęs Kredito dėl Unijos kaltės, jei Unija ir Kredito gavėjas raštu nesusitarė kitaip, už kiekvieną uždelstą dieną mokėti Kredito gavėjui 0,05 (penkias šimtasias) proc. dydžio delspinigius, apskaičiuojamus nuo neišmokėtos Kredito sumos.

4. Kredito grąžinimas

4.1. Kredito gavėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytais Kredito dalinių grąžinimų terminais sugrąžinti Unijai Sutartyje nurodytas Kredito dalis. Kredito gavėjas įsipareigoja Galutiniu grąžinimo terminu grąžinti Unijai visą negrąžintą Kreditą. Kredito grąžinimo diena yra lėšų įskaitymo į atitinkamą sąskaitą diena.

4.2. Jei Kredito gavėjas pageidauja visą ar dalį Kredito sugrąžinti nesuėjęs Kredito ar jo dalies grąžinimo terminui, tai Kredito gavėjas pateikia prašymą Unijai ir vykdo mokėjimo pavedimą į Unijos nurodytą sąskaitą arba įneša norimą sumą grynaisiais pinigais į Sąskaitą Unijoje.

4.3. Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo Sąskaitoje suėjus Kredito ar jo dalies mokėjimo terminams, nepriklausomai nuo to, ar tai yra Unijos darbo diena, ar ne, bus pakankamas lėšų likutis mokėjimams įvykdyti. Suėjęs Sutartyje nustatytiems mokėjimo terminams, Unija be atskiro įspėjimo nurašys mokėjimų sumas iš Sąskaitos.

4.4. Kredito gavėjas Kreditą grąžina, palūkanas, įsipareigojimo mokesť, delspinigius ir kitus mokėjimus moka Kredito valiuta, jei Sutartyje nenustatyta kitaip. Vykdam mokėjimus pagal šią Sutartį kita valiuta, lėšos konvertuojamos Unijos nustatytu kursu ir tvarka. Konvertavimo išlaidas apmoka Kredito gavėjas.

5. Palūkanų skaičiavimas ir mokėjimas

5.1. Kredito gavėjas įsipareigoja už gautą Kreditą mokėti Unijai Sutartyje nustatytas palūkanas, mokant jas Sutarties specialiosios dalies 2.3. punkte nurodytais terminais. Preliminarios mokėtinų palūkanų sumos yra nurodytos grafike.

5.2. Palūkanos pradamos skaičiuoti nuo pirmos Kredito ar jo dalies panaudojimo dienos ir skaičiuojamos iki Kredito grąžinimo Unijai dienos nuo faktiškai paimtos ir dar negrąžintos Kredito sumos už faktinį naudojimosi Kreditu laikotarpį, laikant, kad metai turi 365 dienas, mėnuo turi kalendorinį dienų skaičių, Sutarties specialiosios dalies 2.3 punkte nurodytu Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo metodu.

5.3. Pasikeitus Kredito valiutai Unija turi teisę vienašališkai, prieš 15 dienų raštu įspėjusi apie tai Kredito gavėją, nuo Kredito valiutos pasikeitimo dienos pakeisti Sutartyje nurodytą rodiklį, naudojamą palūkanų normai (jos kintamajai daliai) nustatyti.

5.4. Jei Kredito gavėjas moka kintamas palūkanas, tai Šalys susitaria, kad iš eilės tris mėnesius nepaskelbus rodiklio, naudojamo kintamai palūkanų normai nustatyti, Unija turi teisę pasirinkti kitą alternatyvų rodiklį, kuris bus naudojamas palūkanų normai nustatyti. Apie pasikeitusį rodiklį ir palūkanų apskaičiavimo metodiką Unija informuoja Kredito gavėją. Kredito gavėjui nesutikus su nauja palūkanų skaičiavimo metodika, Kredito gavėjas turi teisę atsakyti Kredito ir per 15 dienų nuo pranešimo išsiuntimo dienos pilnai grąžinti Kreditą bei visas kitas Kredito grąžinimo dienas priskaičiuotas pagal šią Sutartį mokėtinas sumas. Jei palūkanų keitimo dieną atitinkama kintamos palūkanų dalies reikšmė nėra paskelbiama, naudojama paskutinė prieš Palūkanų keitimo dieną paskelbta pagal Sutartį taikomos kintamos palūkanų dalies reikšmė.

6. Bendros Kredito kainos metinės normos apskaičiavimo tvarka

6.1. Bendros Kredito kainos metinė norma apskaičiuojama remiantis šiomis prielaidomis:

6.1.1. Sutartis galios sutartą laikotarpį;

6.1.2. Unija bei Kredito gavėjas vykdys savo įsipareigojimus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir terminus;

6.1.3. Palūkanų norma ir Mokėtinų sumos išliks tokie pat kaip ir Sutarties sudarymo metu ir bus toliau taikomi iki Sutarties pabaigos;

6.1.4. Kreditas bus išmokėtas iš karto visa suma vienu mokėjimu į Sąskaitą Unijoje, iš kurios lėšos gali būti išmokamos grynaisiais pinigais;

6.1.5. Mokėtinų sumas Kredito gavėjas vykdys ta valiuta, kuria išduotas kreditas.

6.2. Apskaičiuojant bendrą Kredito kainos metinę normą taikomos papildomos prielaidos:

6.2.1. Kreditas išmokamas Sutarties 3 dalyje nustatyta tvarka, išskyrus, kai Kredito gavėjui pageidaujant, taikomi kiti Kredito lėšų išmokėjimo būdai, kurie atliekami Kredito gavėjo sąskaita ir kurie gali padidinti Kredito kainą ir kainos metinės normos procentinį dydį;

6.2.2. Kreditas bus grąžinamas Sutartyje numatytais terminais.

6.3. Bendros Kredito kainos metinė norma apskaičiuojama pagal priežiūros institucijos nustatytą tvarką dėl bendros Kredito kainos metinės normos apskaičiavimo.

7. Įsipareigojimo mokesčio skaičiavimas ir mokėjimas

7.1. Kredito gavėjas įsipareigoja mokėti Unijai Sutartyje nurodyto dydžio įsipareigojimo mokesť nuo nepanaudotos Kredito sumos.

7.2. Įsipareigojimo mokesťis pradamas skaičiuoti nuo Sutarties pasirašymo dienos ir skaičiuojamas iki Sutartyje nustatyto Kredito panaudojimo termino už nepanaudotą Kredito dalį, laikant, kad metai turi 365 dienas, mėnuo turi kalendorinį dienų skaičių.

7.3. Įsipareigojimo mokesťis mokamas Sutartyje nustatyta palūkanoms mokėti tvarka ir terminais.

8. Mokesčio už prieš terminą grąžintą kreditą skaičiavimas ir mokėjimas

8.1. Kredito gavėjas gali įmokėti visą ar dalį Kredito anksčiau Grafike numatyto termino Unijos nustatyta tvarka, pranešęs apie tai Unijai raštu. Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sąskaitoje bus pakankamas lėšų likutis Kreditui ar jo daliai grąžinti ir Sutartyje bei Unijos Paslaugų ir operacijų įkainiuose nustatytiems mokesčiams bei Mokėtinoms sumoms nurašyti. Unija įvykdo Kredito gavėjo prašymą prašymo pateikimo dieną arba kita prašyme nurodytą dieną, jei ji yra vėlesnė. Kredito gavėjui grąžinus prieš terminą Kredito dalį, prieš terminą grąžinta Kredito dalis įskaitoma į būsimus Kredito dalies grąžinimus, padengiant tas Kredito dalis, kurių Grafike numatyti grąžinimo terminai yra anksčiausi, taip pat Kredito gavėjui pageidaujant gali būti taikomas ir kitas Kredito gavėjo pageidaujamas Kredito dalies įskaitymo būdas.

8.2. Kredito gavėjas turi teisę grąžinti Kreditą ar jo dalį nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui, jeigu grąžinama Kredito ar jo dalies suma yra ne mažesnė negu suma, gauta likusią grąžinti Kredito sumą padalijus iš iki Sutarties termino pabaigos likusių mėnesių skaičiaus.

8.3. Kredito gavėjas įsipareigoja mokėti Unijai Sutartyje nurodyto dydžio Mokesťis už prieš terminą grąžintą kreditą skaičiuojant nuo prieš terminą grąžinamos Kredito sumos dydžio. Mokesťis negali viršyti 3 procentų nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui grąžinamo Kredito ar jo dalies sumos. Mokesťis apskaičiuojama priežiūros institucijos nustatyta tvarka.

Kredito sutartis

Unija _____

Kredito gavėjas _____

8.4. Mokestis netaikomas, kai Kredito gavėjas Kredita ar jo dalį grąžina Kintamųjų palūkanų keitimo dieną.

9. Su Sutartimi susiję mokesčiai

9.1. Kredito gavėjas įsipareigoja tinkamai ir laiku sumokėti Unijai Sutartyje nurodytus mokesčius.

9.2. Be Sutartyje nurodytų Kredito gavėjo mokėtinų mokesčių bei atlyginimo notarui (jei taikoma), Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti mokesčius dėl trečiųjų asmenų teikiamų paslaugų, kurios susiję su Sutarties sudarymu ir nurodytus Sutartyje.

9.3. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, su Sutartimi susijusių Unijos nustatytų mokesčių dydis yra nurodytas Unijos Paslaugų ir operacijų įkainiuose, kurie yra skelbiami pačioje Unijoje arba Unijos internetinėje svetainėje, kurios adresas nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje.

9.4. Šalims susitarus dėl kitų, Sutartyje nenumatytų paslaugų, suteikimo, mokesčiai už jas yra nustatomi atskirais Šalių susitarimais.

10. Mokėtinų sumų nurašymas

10.1. Kredito gavėjas įsipareigoja grąžinti Kredita, mokėti palūkanas, delspinigius ir kitas mokėtinas sumas pagal Sutartį pirmąja eile.

10.2. Kredito gavėjas neatšaukiamai sutinka, kad visas pagal Sutartį Kredito gavėjo Unijai mokėtinas pinigų sumas (Kredita, palūkanas, įsipareigojimo mokesť, delspinigius ir pan.) Unija, be atskiro įspėjimo ne ginčo tvarka nurašytų nuo Kredito gavėjo Sąskaitos Unijoje. Esant reikalui, nurašomos sumos konvertuojamos į valiutą, kuria turi būti atliekami mokėjimai pagal Sutartį. Lėšos konvertuojamos pagal nurašymo dieną Unijos nustatytus valiutos keitimo kursus ir tvarką. Valiutos konvertavimo mokesčius sumoka Kredito gavėjas.

10.3. Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad suėjęs Unijai mokėtinų pinigų sumų mokėjimo terminams, nepriklausomai nuo to, ar termino diena yra Unijos darbo diena ar ne, Sąskaitoje būtų reikiama lėšų suma mokėjimams pagal Sutartį atlikti.

10.4. Kredito gavėjo pagal Sutartį mokėtinų sumų sumokėjimo diena yra piniginių lėšų įskaitymo į Sąskaitą dieną.

10.5. Šalys susitaria, kad Unijai iš Kredito gavėjo gavus mažesnę sumą nei mokėtina pagal Sutartį, Unija nepriklausomai nuo Kredito gavėjo nurodytus mokėjimo paskirties pirmąja eile padengs Unijos išlaidas, susijusias su reikalavimu įvykdyti prievolę pagal Sutartį, antrąja eile – Delspinigius, trečiąja eile – palūkanas ir kitus mokesčius, likusia suma – Kredita. Grąžinant Unijai lėšas kita Unijai priimtina valiuta, nei nurodyta šioje Sutartyje, lėšos konvertuojamos pagal grąžinimo dieną Unijos nustatytus valiutos keitimo kursus. Valiutos konvertavimo mokesčius sumoka Kredito gavėjas.

10.6. Jeigu Mokėtinos sumos (išskyrus Delspinigius) nesumokamos nustatytu laiku į Sąskaitą, yra skaičiuojami Delspinigiai, kurių dydis nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje ir kurie skaičiuojami už kiekvieną pradelstą dieną nuo visos pradelstos sumos. Priskaičiuoti Delspinigiai nurašomi Sutartyje numatyta tvarka.

11. Prievolių įvykdymo užtikrinimo sutarčių sudarymas

11.1. Prievolių pagal šią Sutartį įvykdymo užtikrinimui Kredito gavėjas maksimaliuoju įkeitimu įkeičia ir perduoda Unijai visas jam priklausančias sąskaitoje esamas ir būsimas gautinas lėšas (toliau – pinigines lėšas). Pasikeitus sąskaitos numeriui piniginių lėšų įkeitimas išlieka. Unija turi teisę pateikti informaciją kitiems asmenims apie piniginių lėšų įkeitimą.

11.2. Prievolių pagal šią Sutartį įvykdymo užtikrinimui Kredito gavėjas maksimaliuoju įkeitimu įkeičia ir perduoda Unijai jam priklausančią Sutarties specialiojoje dalyje, jei taikoma, nurodyto dydžio pinigines lėšas/indėlį ir už jį gautinas palūkanas. Indėlio nuosavybės teisei perėjus iš Kredito gavėjo kitam asmeniui, įkeitimas lieka galioti.

11.3. Piniginių lėšų/indėlio įkeitimas, jei taikoma, galioja iki visų Sutarties sąlygų pilno įvykdymo. Pratęsus ir/ar pasikeitus Kredito ir/ar indėlio grąžinimo terminui, pakeitus kitas sąlygas, Unijai pervedus įkeistas pinigines lėšas/indėlį ir/ar už jį priskaičiuotas palūkanas į kitas sąskaitas, nutraukus indėlio sutartį ar sudarius naują indėlio sutartį, ar ją pakeitus, įkeitimas lieka galioti iki pilno prievolių įvykdymo be jokių papildomų susitarimų pasirašymo.

11.4. Kredito gavėjas pareiškia ir garantuoja, kad įkeičiamos lėšos/pinigines indėlis nėra įkeisti, jiems neuždėtas areštas, ginčų dėl jų nėra, į jas negali būti pareikštos trečiųjų asmenų pretenzijos.

11.5. Šalys susitaria, kad pinigines lėšas/indėlis yra tinkamai įkeisti ir perduoti Unijai be jokių papildomų susitarimų (sutarčių) sudarymo.

11.6. Kredito gavėjas sutinka, kad Unija ne ginčo tvarka be atskiro įspėjimo vienu ar keliais debeto pavedimais ar kitais Unijos dokumentais nurašytų įkeistas lėšas nuo įkeistų piniginių lėšų/indėlio sąskaitos ir jas panaudotų skolos, įskaitant Kredita, palūkanas, delspinigius, grąžinimui Sutartyje numatytais atvejais. Kredito gavėjas sutinka, kad nutraukus indėlio sutartį prieš terminą, jam nebus išmokėtos palūkanos už indėlį, o išmokėtomis palūkanomis bus sumažinta indėlio suma, ir sutinka su kitomis indėlio sutarties nutraukimo prieš terminą pasekmėmis.

11.7. Visos ar dalinės prievolės neįvykdymo atveju Kredito gavėjas sutinka ir perduoda Unijos nuosavybėn šia Sutartimi įkeistas pinigines lėšas/indėlį.

11.8. Kredito gavėjas neturi teisės perleisti lėšų, esančių įkeistų piniginių lėšų/indėlio sąskaitoje ir (arba) reikalavimo teisės į šioje sąskaitoje esančias lėšas, bei atlikti mokėjimo įskaitymų su trečiaisiais asmenimis. Sutarties galiojimo laikotarpiu Unija nevykdo Kredito gavėjo ar trečiųjų asmenų nurodymų nurašyti ar pervesti įkeistas lėšas.

11.9. Jei Kredito gavėjo įkeistos lėšos areštuojamos, ar kitaip apribojamas jų panaudojimas, tai Kredito gavėjas įsipareigoja nedelsiant papildomai įkeisti to paties dydžio lėšas ar/ir jomis papildyti Unijos nurodytą sąskaitą.

11.10. Jei Kredito gavėjas tinkamai nevykdys prievolių pagal Sutartį, Šalys susitaria, kad Unija turi teisę pasirinkti kokių eiliškumu ir kokias Kredito gavėjo prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones realizuoti priverstine tvarka, neatsižvelgiant į įkeisto nekilnojamojo turto statusą ir nepilnamečių bei kitų išlaikytinių, gyvenančių įkeistame nekilnojamame turte, interesus.

11.11. Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad visos kitos Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Kredito gavėjo prievolių įvykdymo Užtikrinimo priemonės būtų įformintos, įregistruotos ir galiotų Kredito suteikimo metu, o tai patvirtinantys dokumentai būtų pateikti Unijai iki Kredito išdavimo, jei Sutartyje arba raštiškame Unijos reikalavime nenurodyti kiti terminai. Šie Kredito gavėjo įsipareigojimai apima ir visų dokumentų, reikalingų prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartims tinkamai sudaryti, pateikimą ir galioja ir tuo atveju, jei su Unija prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartis turi sudaryti tretieji asmenys. Unijai įkeičiamas nekilnojamasis/kilnojamasis turtas įkeičiamas maksimaliaja hipoteka/įkeitimu.

11.12. Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti arba kompensuoti Unijai visas išlaidas, susijusias su užtikrinimo priemonių sudarymu, pakeitimu, nutraukimu, panaikinimu, įregistravimu ir išregistravimu bei kitas su tuo susijusias išlaidas.

11.13. Unijai pareikalavus, kai Kredito gavėjas nevykdo, netinkamai vykdo Sutartį arba kai kinta (padidėja) įsipareigojimų pagal Sutartį dydis, Kredito gavėjas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 30 dienų pateikti Unijai priimtinas papildomas (pinigines lėšas/indėlį, laidavimą, hipoteka, kilnojamojo turto įkeitimas, garantija ir pan.), LR įstatymų nustatyta tvarka įformintas ir galiojančias prievolių pagal šią Sutartį užtikrinimo priemones ar užtikrinti, kad jas pateiktų tretieji asmenys. Unija turi teisę atsisakyti taikyti Kredito gavėjo arba trečiųjų asmenų pateiktas papildomas įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemones, jeigu jos nepriimtinos Unijai, t.y. neužtikrina prievolės pagal Sutartį visišką įvykdymą.

11.14. Unijai pareikalavus papildomų įsipareigojimų pagal Sutartį prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių, kai sumažėja nekilnojamojo turto, kurio hipoteka užtikrinamas įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymas, vertė dėl Kredito gavėjo arba įkaito davėjo kaltės, Kredito gavėjas įsipareigoja jas pateikti ne vėliau kaip per 30 dienų.

11.15. Unija įsipareigoja Kredito gavėjo prašymu per 30 dienų peržiūrėti Kredito gavėjui taikomas prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones ir atsisakyti perteklinių prievolių užtikrinimo priemonių, kai Kredito gavėjas grąžina atitinkamą Kredito dalį arba pakitus įkeisto turto vertei (padidėjus).

Kredito sutartis

Unija _____

Kredito gavėjas _____

12. Draudimas

12.1. Kredito gavėjas įsipareigoja apdrausti Unijos naudai visam Sutarties galiojimo laikotarpiui Unijai priimtinoje draudimo įmoneje įkeičiamą (įkeistą) nekilnojamąjį turtą (išskyrus žemės sklypus) ir kilnojamąjį turtą. Unijai priimtinių turto draudimo įmonių sąrašas skelbiamas pačioje Unijoje arba Unijos internetinėje svetainėje, kurios adresas nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje. Kredito gavėjas turi teisę sudaryti draudimo sutartį su kita, negu Unijos pasiūlyta, draudimo įmone, jeigu ta draudimo sutartimi suteikiama draudimo apsauga yra lygiavertė draudimo apsaugai, kurią suteiktų Unijos pasiūlytos draudimo įmonės draudimo sutartis.

12.2. Unijai įkeičiamo (įkeisto) turto draudimo sutartys turi atitikti šias sąlygas:

12.2.1. Nekilnojamojo turto draudimo suma, numatyta draudimo sutartyje, turi būti nemažesnė nei turto atstatomoji vertė, kilnojamojo turto draudimo suma: kelių transporto priemonių, jų priekabų, gamybinių, technologinių įrengimų, baldų, prekybos vietų ir restoranų įrangos ir baldų – nemažesnė kaip draudžiamo turto rinkos vertė; mobilios technikos (traktorių, savaeigės žemės ūkio technikos, statybinių ir kelių remonto mašinų, miško darbų, karjerų, sąvartynų mašinų, jų priekabų) – nemažesnė nei draudžiamo turto atkuriamoji vertė; biuro, kompiuterinės, medicinos technikos – jei po draudžiamojo įvykio turtas yra remontuotinas – atkuriamoji vertė, jei pilnai sunaikintas – rinkos vertė; prekių atsargų – nemažesnė kaip Unijai įkeistų prekių atsargų vertė prekių įsigijimo kainomis;

12.2.2. Nekilnojamas turtas turi būti apdraustas nuo šių rizikų: daugiavertės paskirties pastatai, patalpos – visų rizikų draudimu; nesudėtingi pastatai, patalpos – nuo ugnies (įskaitant bet neapsiribojant nuo gaisro, žaibo įtrenkimo, sprogo); vandens poveikio (įskaitant bet neapsiribojant nuo šildymo sistemos, vandentiekio, kanalizacijos tinklų avarijos); užpylimo rizikos (pastatai ir patalpos su įrengta sprinklerine sistema); gamtinių jėgų rizikos (audra, kruša, liūtis, potvynis, sniego slėgis, grunto suslūgimas/nuslydimas), stiklo dūžio; transporto priemonės atsitrenkimo, trečiųjų asmenų tyčinės veikos, vandalizmo. Kilnojamas turtas turi būti apdraustas šių rizikų draudimu: kelių transporto priemonės, jų priekabos – KASKO draudimu; mobili technika (traktoriai, savaeigė žemės ūkio technika, statybinės ir kelių remonto mašinos, miško darbų, karjerų, sąvartynų mašinos, jų priekabos – visų rizikų draudimu arba šių rizikų draudimu: autoavarija; gamtinių jėgų poveikis; vanduo; ugnis, gaisras, sprogo); vanduo (įskaitant, bet neapsiribojant vandens – šildymo sistemos, vandentiekio, kanalizacijos tinklų avarija); gamtinės jėgos (audra, kruša, liūtis, potvynis, sniego slėgis, grunto suslūgimas/nuslydimas); vagystė; trečiųjų asmenų tyčinė veika, vandalizmas. Gamybiniai, technologiniai įrengimai, baldai, prekybos vietų ir restoranų įranga ir baldai turi būti apdrausti šių rizikų draudimu: ugnis (įskaitant, bet neapsiribojant gaisras, žaibo įtrenkimas, sprogo); vanduo (įskaitant, bet neapsiribojant vandens – šildymo sistemos, vandentiekio, kanalizacijos tinklų avarija); gamtinės jėgos (audra, kruša, liūtis, potvynis, sniego slėgis, grunto suslūgimas/nuslydimas); vagystė; trečiųjų asmenų tyčinė veika, vandalizmas. Užpylimas (jei draudžiamas turtas yra pastatuose, kuriuose įrengta sprinklerinė sistema); transporto priemonės atsitrenkimas (įrenginiams, kurie yra teritorijoje, kurioje juda transporto priemonės ar mobilūs įrengimai). Biuro, kompiuterinė, medicinos technika turi būti apdrausta visų rizikų draudimu, nešiojama elektroninė įranga papildomai turi būti apdrausta nuo vagystės iš transporto priemonės. Prekių atsargos turi būti apdraustos visų rizikų draudimu;

12.2.3. Draudimo apsaugos galiojimo terminas – ne trumpesnis nei Sutarties įvykdymo bei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas galutinis Kredito lėšų gražinimo terminas plius 3 mėnesiai. Kredito gavėjui pateikus draudimą trumpesniam nei šiame punkte numatytam terminui, Kredito gavėjas turi užtikrinti nepertraukiamą draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo galiojimo termino pratimą iki pilno prievolių pagal šią Sutartį įvykdymo;

12.2.4. Draudimo apsaugos galiojimo vieta: kelių transporto priemonių ir jų priekabų – geografinė Europos teritorija, jei transporto priemonės naudojamos už Europos geografinių ribų, draudimo apsauga turi galioti ir šalyse, kuriose transporto priemonės yra arba bus naudojamos; mobiliosios technikos – Lietuvos Respublikos teritorija, jei mobilioji technika naudojama ar bus naudojama už Lietuvos Respublikos ribų, draudimo apsauga turi galioti ir tose šalyse, kuriose mobilioji technika yra arba bus naudojama. Kito šiame punkte nenurodyto turto draudimo apsaugos galiojimo vieta – turto buvimas vieta;

12.2.5. Išskaita (franšizė): draudžiant kelių transporto priemones, išskaitos dydis vagystės ir plėšimo atvejais neturi viršyti 10% draudimo sumos, kitais atvejais – 2% draudimo sumos. Draudžiant kitą turtą, išskaitos dydis neturi viršyti 2% draudimo sumos;

12.2.6. Draudimo sutartyje naudos (draudimo išmokos) gavėju turi būti nurodyta Unija.

12.3. Draudimo sutarčių sąlygos gali būti keičiamos tik gavus išankstinį raštišką Unijos sutikimą.

12.4. Įvykus draudžiamajam įvykiui, Kredito gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 darbo dienas raštu apie tai informuoti Uniją. Unijai gavus draudimo išmoką, Unija iš gautos sumos padengia Kredito gavėjo įsiskolinimą pagal Sutartį, nepriklausomai nuo to ar suėjo Sutartimi nustatyti Kredito gražinimo ar kitų mokėtinų sumų mokėjimo terminai, likusią draudimo išmokos sumą Unija sumoka Kredito gavėjui. Ši Sutarties sąlyga netaikoma, jei Sutarties Šalys susitaria ir Unija raštu patvirtina, kad draudimo išmoka gali būti panaudota sugadinto ar sunaikinto turto vertės atstatymui arba išmokėta Kredito gavėjui ar tretiesiems asmenims.

12.5. Draudimo įmonei be Unijos sutikimo sumokėjus draudimo išmoką Kredito gavėjui ar tretiesiems asmenims, Kredito gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 dienas po draudimo išmokos išmokėjimo į Unijos nurodytą sąskaitą pervesti lėšų sumą, lygią išmokėtos draudimo išmokos sumai. Kredito gavėjui nevykdant šio įsipareigojimo, Unija turi teisę lėšas nurašyti nuo Kredito gavėjo Unijos sąskaitų ir nukreipti Kredito gavėjo įsiskolinimo pagal Sutartį dengimui, nepriklausomai nuo to ar suėjo Sutartimi nustatyti Kredito gražinimo ar kitų mokėtinų sumų mokėjimo terminai.

12.6. Kredito gavėjas įsipareigoja draudimo sutartyse nustatytais terminais mokėti draudimo įmonei (-ėms) draudimo įmokas bei ne vėliau kaip draudimo įmokos mokėjimo termino, nurodyto draudimo sutartyje (draudimo liudijime), paskutinę dieną pateikti Unijai dokumentus, patvirtinančius draudimo įmokų sumokėjimą.

12.7. Kredito gavėjui nevykdant Sutartyje nurodytų įsipareigojimų, susijusių su įkeisto turto draudimu, Unija turi teisę apdrausti įkeistą turtą Sutartyje numatytomis sąlygomis, sumokėti draudimo įmokas bei visas išlaidas, susijusias su įkeisto turto draudimu, nurašyti nuo Kredito gavėjo Unijos sąskaitų. Sutarties nustatyta tvarka, o nesant galimybės to padaryti, išieškoti iš Kredito gavėjo Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.8. Įvykus įkeisto turto draudžiamajam įvykiui, Unija turi teisę nesuteikti Kredito ar jo dalies.

13. Kiti Kredito gavėjo įsipareigojimai

13.1. Paimtą Kreditą panaudoti pagal Sutartyje nurodytą Kredito paskirtį ir, Unijai pareikalavus, pateikti Unijai tai patvirtinančius dokumentus.

13.2. Ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Unijos pareikalavimo, pateikti Unijai Kredito gavėjo ir jo sutuoktinio (-ės) pajamas patvirtinančius dokumentus: darbdavių pažymą, patentus ar licencijas pajamas duodančiai veiklai, sutartis, o taip pat – dokumentus, patvirtinančius Kredito gavėjo ir jo sutuoktinio (-ės) įsipareigojimų kitiems kreditoriams dydį ir jų vykdymą. Tuo atveju, jei Kredito gavėjas įstatymų numatytais atvejais privalo deklaruoti savo pajamas ir turtą, iki kiekvienų metų gegužės mėnesio 5 dienos pateikti Unijai deklaracijos, pateiktos Valstybinei mokesčių inspekcijai, kopiją.

13.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu teikti Unijai informaciją apie Kredito gavėją, įkeisto turto savininkus, laiduotojus, garantus ir kitus asmenis, kitą informaciją, kurią vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais Unija privalo pateikti Lietuvos bankui, kitoms valstybės institucijoms, o taip pat kitą Unijos pareikalautą informaciją.

13.4. Nedelsiant, ne vėliau kaip per 3 dienas, informuoti Uniją pasirašytinai ar registruotu laišku apie:

13.4.1. Kredito gavėjo vardo, pavardės, paso/tapatybės kortelės, gyvenamosios vietos, darbovietės, telefonų, el. pašto adresų pasikeitimą;

13.4.2. Kredito gavėjo nevykdomus ar netinkamai vykdomus bet kokius finansinius įsipareigojimus, Kredito gavėjo skolų kreditoriams ar mokesčius renkančioms institucijoms išieškojimą, teisinius procesus, kuriuose Kredito gavėjas dalyvauja kaip atsakovas;

13.4.3. turto areštus ir kitas valstybinių institucijų ar kreditorių taikomas poveikio priemones, kuriomis atimamos ar suvaržomos Kredito gavėjo teisės;

13.4.4. atidarytas ir uždarytas sąskaitas kitose kredito įstaigose;

13.4.5. ketinimą skolintis kreditų, lizingo, overdrafto, pagal vekselį ar kitokiū būdu ir numatomas skolinimosi sąlygas, skolinimosi faktus;

13.4.6. įsigytas akcijas, obligacijas ar kitus vertybinius popierius;

13.4.7. Kredito gavėjo turto įkeitimą, garantijas ar laidavimą už savo ar kitų subjektų įsipareigojimus;

13.4.8. kitų duomenų, nurodytų prašyme Kreditui gauti ir kituose Unijai pateiktuose dokumentuose, pasikeitimą.

Kredito sutartis

Unija _____

Kredito gavėjas _____

13.5. Be išankstinio raštiško Unijos sutikimo, kurį Unija įsipareigoja pateikti Kredito gavėjui per 14 dienų:

13.5.1. neparduoti, nedovanoti ir kitaip neperleisti, neįkeisti, nenuomoti ir kitaip nesuvaržyti, nedemontuoti įkeisto turto, nemažinti jo vertės, nesunaikinti ir nenaudoti Unijai įkeisto turto ir/ar nekilnojamojo turto, įsigyto už Kredito lėšas kitaip, negu nurodyta Sutartyje;

13.5.2. neuždaryti Sąskaitos Unijoje.

13.6. Mokėti Unijai už Kredito gavėjui suteiktas paslaugas pagal Unijos nustatytus įkainius, sumokėti ar kompensuoti Unijai visus mokesčius (tokiems esant), susijusius su įkeitimo sutarčių (hipotekos, kilnojamo turto lakštų) sudarymu, notarinių veiksmų atlikimu ir įregistravimu (išregistravimu) hipotekos įstaigoje, valiutos keitimu, įkeisto turto draudimu bei visas kitas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymu ir su skolos pagal Sutartį išieškojimu.

13.7. Tinkamai vykdyti kitas sutartis, sudarytas su Unija bei su ja susijusiais asmenimis.

13.8. Nustatytais terminais negrąžinus Kredito (jo dalies), nesumokėjus palūkanų (jų dalies) ar įsipareigojimo mokesčio (jo dalies), kitų pagal Sutartį mokėtinų sumų mokėti Unijai Sutarties specialiojoje dalyje nustatyto dydžio delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

13.9. Kredito gavėjas patvirtina, kad supranta, kad, nutraukus Sutartį, skola bus išieškoma iš Unijai įkeisto nekilnojamojo turto, neatsižvelgiant į Unijai įkeisto nekilnojamojo turto statusą ir nepilnamečių bei kitų jame gyvenančių išlaikytinių interesus.

13.10. Kredito gavėjas turi teisę pasirinkti nepriklausomą turto arba verslo vertinimo įmonę ar turto arba verslo vertintoją, jeigu Unija reikalauja atlikti nepriklausomą įkeičiamo nekilnojamojo turto vertinimą. Kredito gavėjo pasirinkta nepriklausoma turto arba verslo vertinimo įmonė ar nepriklausomas turto arba verslo vertintojas turi būti Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka įrašytas į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą ir turėti teisę vertinti nekilnojamąjį turtą, arba pasirinktas kitos valstybės narės turto arba verslo vertintojas ar turto arba verslo vertinimo įmonė, kuri laikinai arba vienkartinei turi teisę vertinti nekilnojamąjį turtą Lietuvos Respublikoje. Unija turi teisę motyvuotai nesutikti su Kredito gavėjo pasirinkta nepriklausoma turto arba verslo vertinimo įmone arba nepriklausomu turto arba verslo vertintoju.

13.11. Kredito davėjas turi teisę reikalauti, kad Kredito gavėjas padengtų šios Sutarties bendrosios dalies 11.12 punkte nurodytas turto vertinimo išlaidas tik šiais atvejais: kai Kredito gavėjas prašo suteikti Kreditą arba padidinti Kredito sumą; arba kai įkeisto nekilnojamojo turto vertė Sutarties galiojimo laikotarpiu sumažėja dėl Kredito gavėjo ar įkaito davėjo kaltės; arba kai Kredito gavėjas siekia pakeisti esmines Sutarties sąlygas.

13.12. Jeigu Kredito gavėjas prašo suteikti kreditą arba padidinti bendrą kredito sumą ir bendra Kredito suma išmokama dalimis, Unija turi teisę reikalauti nepriklausomo (išorės) nekilnojamojo turto, kurio hipoteką užtikrinamas ir (arba) užtikrintas įsipareigojimų pagal Kredito Sutartį įvykdymas, vertinimo prieš kiekvieną bendros Kredito sumos dalies išmokėjimą.

14. Kredito gavėjas patvirtina ir užtikrina, kad:

14.1. Kredito gavėjo pateikti duomenys, nurodyti prašyme Kreditui gauti ir kituose Unijai pateiktuose dokumentuose, yra teisingi, be nutylėjimų ir išsamūs;

14.2. Nėra jokių skolų, kitų Kredito gavėjo įsipareigojimų, sutarčių, teismo sprendimų, nutarčių, turto įkeitimų, areštų ar kitų aplinkybių, apie kurias Kredito gavėjas raštu neinformavo Unijos ir kurios gali apsunkinti Kredito gavėjui vykdyti įsipareigojimus Unijai pagal Sutartį;

14.3. Teisme nėra iškelta ir Kredito gavėjui nėra žinoma apie tai, kad ruošiamasi iškelti bylas, kuriose priimtas sprendimas gali turėti neigiamą įtaką Kredito gavėjo finansinei būklei;

14.4. Kredito gavėjas turi teisę sudaryti šią Sutartį ir prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartis bei vykdyti jomis priimtus įsipareigojimus, šių sutarčių sudarymas neprieštarauja įstatymams, Kredito gavėjo pagal su trečiaisiais asmenimis sudarytas sutartis priimtiems įsipareigojimams, yra gauti visi reikalingi valstybės institucijų ar kitų asmenų sprendimai ir leidimai šiai ir prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartims sudaryti;

14.5. Sutarties nuostatos ar bet kuri iš jų neprieštarauja jokiai teisės akto nuostatoms, sandorio, kurio šalimi yra Kredito gavėjas, sąlygoms, jokiam teismo, arbitražo ar valdžios organo sprendimui, kuris taikytinas Kredito gavėjui;

14.6. Prievolių pagal Sutartį užtikrinimui įkeistinas turtas nėra ir nebus įkeistas kitiems kreditoriams (išskyrus paskolos refinansavimo atvejį su sąlyga, kad paskonis turto įkeitimas Unijai po paskolos grąžinimo ją suteikusiai kredito įstaigai taps pirminiu įkeitimu Unijai), nėra areštuotas ir dėl jo nėra ginčų teismuose.

15. Asmens duomenys bei jų tvarkymas

15.1. Kredito gavėjas ir jo sutuoktinis patvirtina, jog buvo informuoti apie tai, kad:

15.1.1. Unijoje tvarkomų asmens duomenų valdytojas yra Kredito unija, nurodyta šios Sutarties specialioje dalyje;

15.1.2. Kredito sutarties sudarymo ir vykdymo pagrindų bei sutarties kontrolės; Unijos teisių ir teisėtų interesų apsaugos ir gynimo; pinigų plovimo ir terorizmo finansavimo prevencijos reikalavimų įgyvendinimo; asmens tapatybės nustatymo; asmens duomenų teisingumo patikrinimo; reikalavimų, susijusių su veiklos rizikos normatyvais, valdymo; kreditavimo įvertinimo; kasdienių operacijų vykdymo; įsiskolinimo valdymo bei nuotolinio paslaugų teikimo užtikrinimo tikslais Unija gaus bei tvarkys šiuos jų asmens duomenis: vardą; pavardę; asmens kodą; asmens tapatybę identifikuojančio dokumento duomenis; gyvenamosios vietos adresą; telefono numerį; IP adresą; informaciją apie: šeimines padėtį, nepilnamečių vaikų bei išlaikytinių skaičių, veiksmumą, darbdavį, įdarbinimus, atleidimus, vertimąsi ūkine ar individualia veikla bei pajamas iš jos ar kitas gaunamas pajamas, pajamų mokesčio deklaravimo duomenis, lėšų kilmę, turimą nekilnojamąjį ir kilnojamąjį turtą, turines teises bei jų suvaržymus, įsipareigojimus bei įsiskolinimus vartojimo kredito ir finansų įstaigoms, kitiems juridiniams ir fiziniams asmenims; vartojimo kredito reitingą; skolos sumą; palūkanų normą; kitų privalomų mokesčių ir išlaidų dydžius; skolos grąžinimo tvarką bei terminus; uždelsto mokėjimo dydį ir vėlavimo terminus; atsiskaitymo istoriją bei kitus duomenis; banko sąskaitų ir (ar) mokėjimo kortelių numerius bei kitą su išvardintais duomenimis susijusią informaciją;

15.1.3. Asmens duomenys visa apimtimi ar iš dalies yra tvarkomi (saugomi) šių Unijos tvarkytojų (jiems suteiktų teisių apimtyje): Lietuvos centrinės kredito unijos, Valstybinės mokesčių inspekcijos prie LR FM, VĮ Indėlių ir investicijų draudimo;

15.1.4. Asmens duomenys bus gaunami tiesiogiai iš Kredito gavėjo, jo sutuoktinio arba Unijos prašymu, kai būtina Sutartyje numatytiems tikslams pasiekti, iš Valstybės įmonės Registrų centro, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, UAB „Creditinfo Lietuva“, Lietuvos banko, komercinių bankų, kitų privačių ar valstybinių įmonių, įstaigų ar institucijų;

15.1.5. Unija gali vykdyti profilavimą, susijusį su asmens duomenų tvarkymu, automatizuotu ar pusiau automatizuotu būdu, siekdama įvertinti asmens kreditingumą ir pusiau automatizuotu būdu priimti sprendimą dėl kredito suteikimo (nesuteikimo), palūkanų dydžio ir mokamų įmokų dydžio, vykdyti sudarytų sandorių stebėseną, siekiant užkirsti kelią pinigų plovimui bei sukčiavimui. Vykdytą automatizuotą (ar pusiau automatizuotą) sprendimų priėmimą gali būti naudojamos matematinės ar statistinės priemonės, vertinančios, pavyzdžiui, gaunamų pajamų ir įsipareigojimų santykį ar pagal sutartį mokamų įmokų dydžius ir terminus;

15.2. Patvirtinę Unijai savo asmens tapatybę ir pateikę atitinkamą prašymą, Kredito gavėjas ir jo sutuoktinis turi šias teises:

15.2.1. Gauti informaciją, iš kokių šaltinių ir kokie jų asmens duomenys buvo surinkti, kokių tikslu jie tvarkomi, kokiems duomenų gavėjams teikiami ir buvo teikti per paskutinius 1 (vienierius) metus, taip pat teisę į duomenų perkėlimumą;

15.2.2. Reikalauti ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius asmens duomenis ir (arba) sustabdyti tokių asmens duomenų tvarkymo veiksmus, išskyrus saugojimą, jeigu Kredito gavėjas ar jo sutuoktinis, susipažinę su savo asmens duomenimis, nustato, kad jų asmens duomenys yra neteisingi, neišsamūs ar netikslūs. Tuo atveju, jeigu Kredito gavėjas ar jo sutuoktinis, susipažinę su savo asmens duomenimis, nustato, kad jų asmens duomenys yra tvarkomi neteisėtai, nesąžiningai, turi teisę raštu reikalauti Unijos nedelsiant sunaikinti neteisėtai ir nesąžiningai sukauptus asmens duomenis ir sustabdyti tokių asmens duomenų tvarkymo veiksmus, išskyrus saugojimą;

15.2.3. Nesutikti, kad jų duomenys būtų tvarkomi tiesioginės rinkodaros tikslu;

15.2.4. Pateikdami teisiškai pagrįstus prieštaravimus, turi teisę nesutikti, kad jų duomenys būtų tvarkomi dėl teisėto intereso, kurio siekia Unija arba trečiasis asmuo, kuriam teikiami asmens duomenys;

15.2.5. Reikalauji, kad sprendimas dėl kredito suteikimo būtų peržiūrėtas su žmogaus įsikišimu, jeigu vertinimas buvo atliktas automatiškai būdu;

15.2.6. Jei jų teisės pažeidžiamos, Kredito gavėjas ar jo sutuoktinis gali kreiptis į Unijos paskirtą atsakingą asmenį, kurio kontaktai nurodyti Unijos internetiniame puslapyje ar pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai arba teismui.

15.3. Unija patvirtina, kad bet kokia informacija apie Kredito gavėją ar jo sutuoktinį, susijusi su Sutartimi, yra laikoma konfidencialia.

15.4. Kredito gavėjo asmens duomenys bus saugomi iki sutartinių santykių pabaigos ir ilgiau, jei to reikalauja galiojantys teisės aktai. Jeigu dėl kokių nors priežasčių Sutartis nutrūktų anksčiau numatyto termino, asmens duomenys bus saugomi vykdančios teisės aktų reikalavimus, bet ne ilgiau kaip 10 metų.

15.5. Daugiau informacijos apie tai, kaip Unija tvarko Jūsų asmens duomenis, rasite Unijos internetiniame puslapyje (spausdintą minėto dokumento versiją galite gauti ir Unijoje).

16. Sutarties atsisakymas

16.1. Kredito gavėjas, nenurodydamas priežasties, turi teisę atsisakyti šios Sutarties per 14 (keturiolika) dienų nuo šios Sutarties sudarymo dienos.

16.2. Apie Sutarties atsisakymą ir išankstinį Kredito grąžinimą Kredito gavėjas informuoja Uniją rašytiniu pranešimu, kurį per Sutarties bendrosios dalies 16.1 punkte nustatytą terminą pateikia Unijai Sutarties bendrosios dalies 16.3 punkte nustatyta tvarka.

16.3. Kredito gavėjas nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo pranešimo apie atsisakymą išsiuntimą Unijai dienos grąžina Unijai visą paimtą Kredito sumą ir sumoka palūkanas, susikaupusias nuo dienos, kurią buvo išmokėtas Kredito suma, iki dienos, kurią Kreditas grąžinamas. Palūkanos apskaičiuojamos vadovaujantis Sutartyje nurodyta Metine palūkanų norma. Kredito gavėjas, Unijai pareikalavus, taip pat privalo kompensuoti Unijai Unijos sumokėtus ir negrąžinamus mokesčius viešojo administravimo įstaigoms už administracines paslaugas.

17. Sutarties nevykdymo pasekmės

17.1. Kredito gavėjui nevykdančiam įsipareigojimų arba vykdančiam juos netinkamai, Unija patvarioje laikmenoje pateikia Kredito gavėjui šią informaciją, kokie įsipareigojimai nėra vykdomi arba netinkamai vykdomi, pradelstų Kredito įmokų (jų dalies) ir mokėtinų netesybų dydžius, taip pat tiksliai likusią grąžinti Kredito sumą bei protingą terminą nevykdomiems arba netinkamai vykdomiems įsipareigojimams įvykdyti.

17.2. Unija turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį arba pareikalauti grąžinti visą Kredito sumą nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui tik ne mažiau kaip du kartus informavus Kredito gavėją Sutartyje nurodytu būdu, pateikdama Kredito gavėjui 17.1 punkte nurodytą informaciją, bei esant esminiam Sutarties pažeidimui, įskaitant, kai įsipareigojimai pagal Sutartį nevykdomi arba netinkamai vykdomi ilgiau kaip 90 dienų ir neįvykdomi per nustatytą 30 dienų papildomą terminą.

17.3. Įvykus esminiam Sutarties ar bet kokiam kitam Sutarties sąlygų pažeidimui Unija turi teisę:

17.3.1. esant Sutarties bendrosios dalies 17.2 punkte nurodytam pažeidimui, bet nepriklausomai nuo to, ar Sutartis nutraukta, ar Kredito gavėjas už įsipareigojimų nevykdymą moka Delspinigius, ar Unija įgyvendina kitas Unijos teises, laiku nesugrąžintą Kreditą, nesumokėtas palūkanas, Delspinigius bei kitas pagal šią Sutartį Mokėtinas sumas:

17.3.1.1. išieškoti įstatymų nustatyta tvarka; ir/arba

17.3.1.2. įskaityti Kredito gavėjo įsiskolinimą už Unijos vienušius finansinius įsipareigojimus Kredito gavėjui, esant Kredito gavėjo sutikimui; ir/arba

17.3.1.3. Sutartyje nustatyta tvarka nurašyti nuo Kredito gavėjo sąskaitų Unijoje bet kokia valiuta; ir

17.3.1.4. esant nepakankamai lėšų, nurašyti laiku nesumokėtą Kredito dalį arba palūkanas, Delspinigius ir kitus pagal Sutartį privalomus atlikti mokėjimus iš Kredito gavėjo mokėjimo sąskaitų, esančių kitose mokėjimo įstaigose, tačiau tik tuo atveju, jeigu tokia galimybė individualiai aptarta Sutarties specialiojoje dalyje; ir/arba

17.3.1.5. Sutarties nustatyta tvarka skaičiuoti Delspinigius.

17.3.2. Esant Sutarties bendrosios dalies 17.2 punkte nustatytiems atvejams nutraukti Sutartį;

17.3.3. įgyvendinti kitas Sutartyje ar teisės aktuose numatytas Unijos teises.

17.4. Nesilaikant Sutarties specialiosios dalies 2.18 punkte numatytų bei LR įstatymų nustatyta tvarka sudarytų ir galiojančių prievolių užtikrinimo priemonių įvykdymo terminų, nevykdančiam 12.2 punkte nurodytų sąlygų, už Kreditą mokėti Unijai 2 (dviem) metiniais procentais padidintas Sutartyje nurodytas metines palūkanas Sutartyje nurodyta palūkanų mokėjimo tvarka nuo Unijos pranešimo apie Sutarties sąlygų nevykdymą išsiuntimo dienos.

18. Sutarties nutraukimas

18.1. Sutartis gali būti nutraukta Unijos ar Kredito gavėjo iniciatyva, arba Sutarties Šalių susitarimu.

18.2. Sutartis Unijos iniciatyva gali būti nutraukta paaiškėjus Sutarties bendrosios dalies 17.2 punkte nurodytoms aplinkybėms.

18.3. Sutartis Kredito gavėjo iniciatyva gali būti nutraukta, kai yra ar paaiškėja, kad:

18.3.1. Unija nevykdo Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

18.3.2. įstatymų nustatytais atvejais.

18.4. Nutraukus Sutartį Kredito gavėjas turi grąžinti Kreditą, sumokėti Mokėtinas sumas pagal Sutartį.

18.5. Sutarties nutraukimas nesustabdo Delspinigių, kitų Sutartyje numatytų Mokėtinų sumų skaičiavimo ir nepanaikina Kredito gavėjo prievolės grąžinti Kreditą, mokėti Mokėtinas sumas bei vykdyti kitas Sutarties sąlygas, jeigu šios Sąlygos pagal savo esmę ir prigimtį lieka galioti ir nutraukus Sutartį, nebent Unija nustato kitaip.

19. Kitos Sąlygos

19.1. Unija turi teisę iš Sutarties ir užtikrinimo priemonių kylančias visas ar dalį Unijos teisių ir/ar pareigų perleisti kitiems asmenims. Apie teisių ir/ar pareigų perleidimą Kredito gavėjas informuojamas raštu.

19.2. Be Unijos raštiško leidimo Kredito gavėjas neturi teisės perleisti savo įsipareigojimų ir teisių pagal Sutartį tretiesiems asmenims.

19.3. Šalys susitaria, kad:

19.3.1. Kredito gavėjas, sudaręs kredito užsienio valiuta sutartį, kredito užsienio valiuta sutarties vykdymo metu turi teisę neatlygintinai konvertuoti užsienio valiutą į eurus ir, jeigu kredito užsienio valiuta sutarties sudarymo metu dėl to susitarė kredito davėjas ir kredito gavėjas, – į valiutą, kuria kredito gavėjas gauna pajamas.

19.3.2. Kai yra sudaryta Kredito užsienio valiuta sutartis, Unija raštu popieriuje ir/arba kitoje patvarioje laikmenoje ne rečiau kaip kartą per metus informuoja Kredito gavėją apie užsienio valiutos kurso svyravimo riziką ir pateikia nuorodą į interneto svetainę, kurioje Kredito gavėjas gali susipažinti su Kredito sutarties valiutos ir valiutos, kuria Kredito gavėjas gauna pajamas, kurso kaita.

19.3.3. Kai yra sudaryta Kredito užsienio valiuta sutartis, Kredito gavėjas prisiima visą riziką ir atsakomybę dėl valiutos kurso svyravimo rizikos ir tai gali turėti įtakos Kredito gavėjo mokamai sumai.

Kredito sutartis

Unija _____

Kredito gavėjas _____

20. Prašymai bei neteisminė apskundimo ir žalos atlyginimo tvarka

20.1. Kredito gavėjas, manydamas, kad dėl Unijos veiksmų Kredito gavėjas patyrė žalą ar Unija pažeidė jo teises ar įstatymų saugomus interesus, turi teisę raštu kreiptis į Uniją ir pagrįsti savo reikalavimą.

20.2. Šalys siekia iškilusius ginčus, tame tarpe ir dėl žalos dydžio bei jos atlyginimo tvarkos, spręsti derybų keliu.

20.3. Kredito gavėjas, manydamas, kad dėl Unijos veiksmų Kredito gavėjas patyrė žalą ar Unija pažeidė jo teises ar įstatymų saugomus interesus, turi teisę raštu kreiptis į Uniją ir pagrįsti savo reikalavimą. Unija ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Kredito gavėjo kreipimosi gavimo dienos įsipareigoja pateikti rašytinį atsakymą. Kredito gavėjo prašymą (skundą) Unija išnagrinėja nemokamai.

20.4. Kredito gavėjas privalo kreiptis į Uniją ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo tos dienos, kurią Kredito gavėjas sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių arba teisėtų interesų pažeidimą.

20.5. Kai Unija netenkina Kredito gavėjo, kuris yra vartotojas, reikalavimų arba juos tenkina iš dalies, per vienerius metus nuo kreipimosi į Uniją Kredito gavėjas turi teisę kreiptis į Lietuvos banką, kurio adresas ir internetinė svetainė nurodyta 21.1. Sutarties punkte.

21. Priežiūros institucija

21.1. Priežiūros institucija yra Lietuvos banko Priežiūros tarnyba, Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, kurios internetinė svetainė www.lb.lt.

22. Baigiamosios nuostatos

22.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir pasibaigia šalims įvykdžius visus įsipareigojimus pagal Sutartį.

22.2. Visi pranešimai, ataskaitos ir kitas susirašinėjimas, vykdam Sutartį, įteikiami Sutarties šaliai pasirašytinai, registruotu paštu, perduodami Unijos internetinės bankininkystės pagalba, elektroniniu paštu arba kitais tarp šalių suderintais būdais.

22.3. Jeigu keičiasi Sutartį pasirašiusių šalių adresai, Unijos sąskaitų numeriai, tai Šalys nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos adresus.

22.4. Šalys neatsako už savo įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių. Šalys laikosi Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų taisyklių dėl nenugalimos jėgos aplinkybių taikymo.

22.5. Sutarties sąlygos yra konfidencialios ir kitiems asmenims neskelbiamos be kitos šalies sutikimo, išskyrus LR įstatymų ir Sutartyje numatytus atvejus.

22.6. Šiai Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Ginčus, kylančius iš Sutarties, sprendžia Lietuvos Respublikos teismai teisės aktų nustatyta tvarka.

22.7. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos ar papildomos tik šalims papildomai raštiškai susitarus, išskyrus Sutartyje nurodytus atvejus (tokiems esant), kai Sutarties sąlygas gali nustatyti ar keisti Unija vienašališkai.

22.8. Visi Sutarties priedai, papildymai ir pakeitimai turi tokią pačią juridinę galią kaip ir Sutartis ir yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

22.9. Sutarties surašyti du vienodą juridinę galią turintys egzemplioriai, kiekvienai šaliai po vieną. Šalys pasirašo ant kiekvieno Sutarties ir jos priedų lapo.

Šalių parašai:

UNIJA (atstovo vardas, pavardė, parašas, antspaudas)	KREDITO GAVĖJAS (vardas, pavardė, parašas)
--	--

Susipažinau:

KREDITO GAVĖJO SUTUOKTINIS (-Ė) (vardas, pavardė, parašas)